

# AMÉNAGEMENT DE LA PLACE DE LA RÉPUBLIQUE ET DE SES ABORDS IMMÉDIATS SAINT MÉDARD EN JALLES (33)

**Maîtrise d'ouvrage :** Bordeaux Métropole

**Adresse :** BORDEAUX METROPOLE, Esplanade Charles de Gaulle, Direction de la Commande Publique, 33076 BORDEAUX

**Maitrise d'œuvre :** ALTO STEP (VRD), Exit Paysage (Paysagistes mandataires)

**Réalisation de la prestation :** 2016 /2018

**Montant des travaux :** 4,7 millions d'euros

## ENJEUX D'AMÉNAGEMENT DE LA PLACE DE LA REPUBLIQUE A SAINT-MEDARD-EN-JALLES

La place de la République constitue un pôle essentiel dans l'équilibre du centre ville de Saint-Médard-en-Jalles :

- elle dessert l'équipement culturel du carré des Jalles,
- elle offre des capacités de stationnement pour les commerces et les services,
- elle reçoit le marché hebdomadaire,
- elle se connecte par deux carrefours à feux à l'avenue Montaigne et joue ainsi un rôle d'entrée au centre ville.

Il s'agit de renforcer et de requalifier cet espace public stratégique : l'objectif de l'aménagement est de retrouver un espace de respiration et d'échanges dans la ville, un nouveau trait d'union entre le Parc du Bourdieu et la Rivière des Jalles, identifiable à l'échelle de l'agglomération :

- en restaurant la naturalité des lieux en équilibre avec les usages urbains de la place : stationnement, marché, parvis du Carré des Jalles. Il convient pour cela de prendre en compte la pente, la gestion des eaux de surfaces : introduction d'un effet d'eau, de surfaces perméables ou filtrantes, augmentation de la présence du végétal.
- en affirmant la transversalité du site, en questionnant l'effet "giratoire" de la place, à l'échelle de l'îlot et en articulation avec les liaisons douces, l'arrivée du tramway.
- en considérant la place comme le cœur d'un projet urbain visant à renforcer la centralité de St Médard-en-Jalles.

## Missions d'ALTO STEP

### PLAN GUIDE DES ESPACES PUBLICS

- Traduction des enjeux techniques, environnementaux et réglementaires au titre de l'urbanisme

### ETUDES DE CONCEPTION (EP/AVP/ PRO)

- Diagnostic technique et réseaux
- Faisabilité technique et financière de l'opération
- Assistance aux études topographiques et géotechniques le cas échéant
- Conception technique des ouvrages et préconisations d'aménagement spécifiques aux étapes de conception (géométrie, jalonnement, matériaux, signalétique fonctionnelle ...)
- Economie des aménagements et synthèse économique

### SUIVI DE TRAVAUX (ACT/VISA/DET/AOR)

- Suivi technique des travaux
- Suivi hebdomadaire et administratif selon les marchés

### PILOTAGE TECHNIQUE

- Animation des réunions techniques concessionnaires / exploitants

