

Maîtrise d'ouvrage : ICADE

Equipe : ALTO STEP (anciennement DVTup), CREADS (graphisme)

Date de réalisation de la prestation : Octobre 2017 - 2019

Montant : 20 000 € HT

Type d'espace : plateforme numérique

Mission d'accompagnement au service innovation pour la conception et le développement d'une plateforme digitale permettant de co-crée les programmes immobiliers de logements avec les futurs acquéreurs et utilisateurs, selon leurs usages, habitudes et besoins.

Le pôle « Usages et participation citoyenne » d'ALTO STEP (anciennement DVT^{UP}) a accompagné ICADE dans la conception et le développement d'Imagin' Home, une plateforme digitale qui permettra aux futurs habitants de ses programmes immobiliers d'exprimer leurs besoins et de co-concevoir leurs logements et leurs lieux de vie. Cette démarche inspirée de l'approche de l'habitat participatif permettra aux ménages se lançant dans l'aventure de travailler entre six et neuf mois avec ALTO STEP et les concepteurs, pour affiner leur projet et passer du rêve à la réalité.

Programme : Co-construire une méthodologie inspirée de l'habitat participatif, Promouvoir une démarche innovante auprès des collectivités, faciliter l'acquisition de foncier,

Grandes étapes :

- Rédaction d'une V01 du cahier des charges fonctionnel de la plateforme
- Sondage préalable des besoins des clients et usagers
- Workshops avec les équipes innovations et les équipes commerciales
- Définition du parcours usagers et de la méthodologie de co-conception du logement et des espaces communs
- Version test de la plateforme – Lancement et suivi des opérations pilotes (Antony, Draveil, Lyon, Six-Fours-les-Plages) et collecte des retours d'usages
- Lancement de la plateforme digitale

Outils utilisés : Coordination de projets participatifs, assistance à maîtrise d'usage, ingénierie de projet, sondage, coordination du lancement des opérations pilotes, animation et workshops de brainstorming

