

Maîtrise d'ouvrage : Paris Habitat OPH
Equipe : Omnibus, Chevalvert, WAO, WOMA
Date de réalisation de la prestation : Juin 2019 - Septembre 2021
Montant : 159 768€ HT
Superficie / Type d'espace : Espaces communs extérieurs, locaux communs, logements / 1 Ha d'espaces verts dont 5 160m² d'EVP

Assistance à maîtrise d'usage et d'urbanisme tactique en vue de la diversification et de la requalification des espaces communs et extérieurs du Groupe Ourcq Léon Giraud, Paris 19e

Situé à proximité des transports, des équipements culturels du Parc de la Villette ainsi que de ses espaces verts, le site bénéficie aussi de l'agenda culturel foisonnant du quartier. Notre démarche entend s'appuyer sur ces dynamiques existantes et renforcer les partenariats avec les acteurs locaux pour se réappropriier, co-concevoir et co-programmer les espaces communs (notamment la Maison du Projet) et extérieurs avec les usagers et habitants, afin qu'ils correspondent à leurs attentes et besoins.

Acteurs : Espace 19, Amicale des locataires, Ferme du Rail, OPEJ, Vue d'ensemble, EMMAÜS Défi, ATCO, Cafézoiide, Asso FEA, Mode & Handicap, Secours Catholique

Programme : Requalification des espaces extérieurs de la résidence et définition des priorités pour le programme de rénovation de la résidence

Grandes étapes :

- La phase 1 : Mobilisation, concertation d'usages et préconisations
 - Etape 1 : Analyse fonctionnelle et urbaine du territoire
 - Etape 2 : Concertation et préconisations
 - Etape 3 : Restitution des ateliers
- La phase 2 : Urbanisme tactique
- Extension : Concertation programme travaux de rénovation des logements

Public mobilisé : 464

Outils utilisés : exploration de terrain, cartographie écosystème, stratégie, mobilisation, entretiens, salon urbain, préconisations, diagnostic partagé, ateliers, permanences, événement de convivialité, tests d'usages, ateliers de co-conception et chantiers de co-construction, urbanisme tactique, programmation multi-acteurs

