



# CENTRE AQUATIQUE PAYS DE SAINT GILLES CROIX DE VIE - MISSION VRD

## COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE SAINT GILLES CROIX DE VIE (85)

**Maîtrise d'ouvrage** : Communauté de Communes du pays de Saint Gilles Croix de Vie

**Maîtrise d'œuvre** : BROCHET LAJUS PUEYO (mandataire), DGA (architecte associé), Khephen (BET Structure), Ethis (BET fluides), Let's Grow (paysagiste), ALTO STEP (BET VRD), IdB Acoustique, Overdrive (économiste)

**Réalisation de la prestation** : 2014 - 2017

**Montant total des travaux** : 11 M€ HT – **Montant lot VRD** : 887 255 € HT

### Programmation :

- 1535 m<sup>2</sup> de halle de bassin
- 346 m<sup>2</sup> de locaux d'administration
- 871 m<sup>2</sup> de vestiaires et espaces bien-être
- 700 m<sup>2</sup> de locaux techniques et 1800 m<sup>2</sup> de galeries
- 12 715 m<sup>2</sup> de parking, aménagements extérieurs et plantations

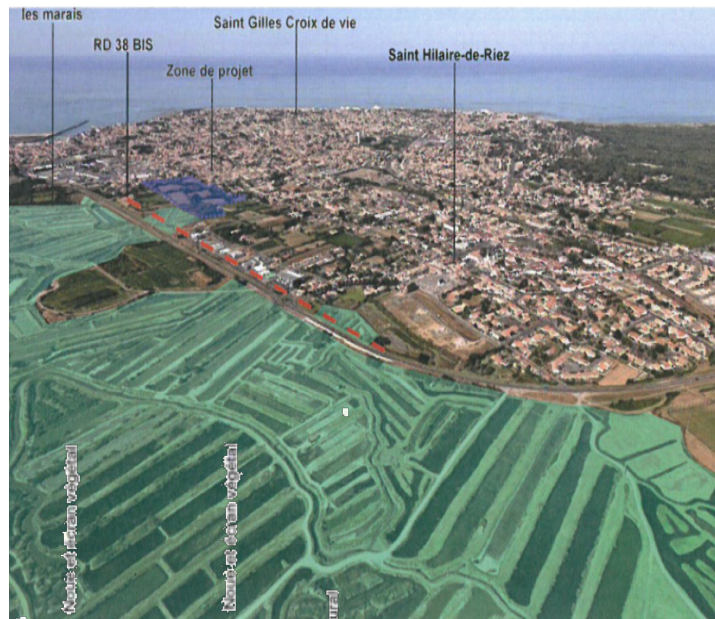
### Missions d'ALTO STEP :

- Études VRD : APS, APD, PRO/DCE, ACT, VISA, DET, AOR
- Études pour les aménagements extérieurs : APS, APD, PRO/DCE, ACT, DET, AOR

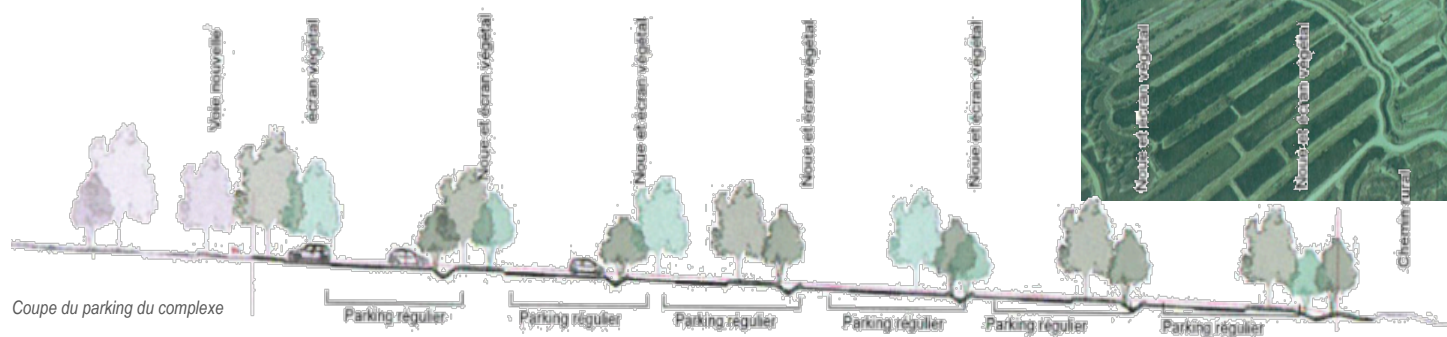


## Contenu des missions :

- Revue du projet et études VRD : travaux préparatoires, terrassements, intégration des réseaux télécom et électrique, assainissement des eaux pluviales et usées, adduction de gaz et d'eau potable...
- Etablissement du cahier des charges du marché de travaux du lot VRD :
  - Aménagement des cheminements piétons autour des bâtiments et autres aménagements
  - Création de chaussée et de voiries de stationnements
  - Aménagement d'une zone de livraison avec rampe d'accès
- **Utilisation du logiciel MENSURA**, permettant la modélisation précise de la topographie du projet et des secteurs de raccordement au terrain naturel et/ou aux ouvrages existants.
- Suivi de chantier



Situation du complexe aquatique



Coupe du parking du complexe



Plan masse et rez-de-chaussée inséré

Rez de jardin, sous-sol technique – BROCHET LAJUS PUEYO

