



Réhabilitation et extension du centre sportif de Val Thorens

Val Thorens (73440)

Maîtrise d'ouvrage : SAS

Equipe : DUBUISSON ARCHITECTURE, MOZ Paysage, SETEC BATIMENT, ALTO INGENIERIE, BMF Economiste, TPFi, PEUTZ & ASSOCIES, VS-A, ALTO STEP

Date de réalisation de la prestation : 2018 – en cours

Montant global du projet (montant des travaux) : 1,2 Millions € HT

Superficie : 11 500 m²

Maîtrise d'œuvre d'accompagnement de bâtiment, la création et la construction d'un centre aquatique et sportif, positionné au cœur de la station, entre accès routiers et front de neige.

Le Centre Sportif a été l'une des premières constructions de Val Thorens, à l'époque pionnière de la création ex nihilo de la station.

Le projet de restructuration et d'extension offre l'opportunité de réaffirmer cette centralité et d'insuffler au lieu une nouvelle énergie, à la hauteur des besoins et des usages actuels.

Le futur bâtiment du Centre Sportif incarne une volonté de renouveau. Son architecture iconique et la multiplicité des usages qu'il permet sont emblématiques de l'identité de Val Thorens. La toiture, dont la typologie rappelle la forme des planches de snowboard, exprime l'essence du projet, offrant à la station un espace contemporaines.

CROQUIS N°5 : USAGE ET AMÉNAGEMENT DE LA TOITURE

Programmation

- Salle polyvalente,
- Espace aqualudique,
- Salle de conférence, etc...

Enjeux

À l'échelle de la station, l'un des enjeux du projet consiste à tirer parti de la restructuration du Centre Sportif pour promouvoir un nouvel aménagement urbain, et créer un véritable espace public en toiture du Centre Sportif, qui sera conçu pour être investi et appropriable de façon aussi qualitative l'hiver que l'été.



Printemps : Cinéma de plein air et cours de yoga



Été : Concert dans le cadre de la fête de la musique



Automne : Patinoire et village de Noël





Réhabilitation et extension du centre sportif de Val Thorens

Val Thorens (73440

Missions d'ALTO STEP :

- Maîtrise d'œuvre d'accompagnement VRD:
 - PRO, ACT, EXE, DET, AOR

Enjeux techniques :

- Raccordement en réseaux divers,
- Mise hors gel des réseaux,
- Assainissement EP et EU,
- Revêtements de sols en toitures,
- Remblais allégés en toitures,
- Nivellement en toitures,
- Parvis qualitatif,
- Voiries lourdes et murs de soutènements,



- | | |
|--|------------------------------|
| 1 : Salle polyvalente | 10 : Salle de conférence |
| 2 : Tribune et passerelles d'accès | 11 : Espace Fitness |
| 3 : Salle de Squash | 12 : Zone technique |
| 4 : Plafond structurel avec passerelles techniques | 13 : Pôle aquatique |
| 5 : Fun Park et Délice Park | 14 : Piste «Castor & Pollux» |
| 6 : Espace de sous-commission | 15 : Toiture publique |
| 7 : Administration | 16 : Belvédère |
| 8 : Accueil de la gare routière | 17 : Place des Arolles |
| 9 : Zone d'attente de la gare routière | |

