



CONSTRUCTION DE L'ÉCOLE MATERNELLE JULES FERRY

Montfermeil (93)

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Montfermeil

Équipe : MEANDRE ETC, AILTER, AR-C Bureau d'études, ALTO STEP, ALTO Ingénierie, ADATT, SD Ingénierie, Acoustique Vivié & Associés, Toutes les cuisines

Date de réalisation de la prestation : 2020 – 2022

Montant global du projet (tous lots) : 7,2 Millions d'euros

Superficie : 3515 m²

Le projet prévoit :

La démolition de l'école maternelle existante et la réalisation d'une nouvelle école maternelle de 11 classes comprenant diverses autres salles nécessaires au fonctionnement de l'école, un espace de restauration scolaire, et un centre de loisirs.

Le projet définit des sous-espaces thématiques mais tout en conservant une visibilité d'ensemble pour la surveillance des enfants :

- Jardin pédagogique de 20 m²,
- Salons de lecture,
- Espaces d'observation aux franges de l'espace central dédié au mouvement et à l'action.

Ambitions environnementales :

La cour est inspirée par l'artiste Miro et son univers poétique, dont les œuvres pleines de spontanéité rappellent le style enfantin. A cette structure picturale, vient s'associer une ambiance très verdoyante, qui reprend le tissu pavillonnaire environnant et ses nombreux jardins, et qui rappelle l'histoire du quartier de Franceville, ancienne forêt du Bois du Mont Guichet.

Le parti pris est de conserver et d'offrir des espaces ombragés aux enfants, la cour étant orientée plein Sud.

C'est pour cela que quatre grands arbres existants seront conservés côté préau et un arbre dans l'angle Sud-Est.

Le projet prévoit de nombreuses plantations :

- Des arbres à grand développement pour les générations futures,
- Des arbres à petit et moyen développement,
- Des arbustes caducs, et persistants,
- Des vivaces pour favoriser au maximum la biodiversité urbaine.

Le projet met en scène la gestion à ciel ouvert des eaux pluviales à travers un circuit ludique.

Missions d'ALTO STEP :

Mission de maîtrise d'œuvre VRD :

- Terrassement
- Voirie et espaces piétons
- Assainissement
- Gestion des eaux pluviales
- Réseaux secs et humides
- aménagements paysagers

